

<https://www.gazprommap.ru/articles/connecting-own-house/#c1220>

Как провести газ в частный дом

Газификация не такой сложный процесс, как может показаться на первый взгляд. Чтобы помочь потребителям газифицировать частный дом, мы подготовили пошаговую инструкцию.

Шаг 1. Подать заявку на газификацию

Шаг 2. Заключить договор на технологическое присоединение

Шаг 3. Подготовить рабочую документацию и выполнить строительно-монтажные работы

Шаг 4. Заключить договор на техническое обслуживание

Шаг 5. Заключить договор на поставку газа

Шаг 6. Запустить газ — подключить коммуникации

Сколько стоит подключить газ к частному дому

Газификация под ключ

Итак, что нужно делать, чтобы подключить газ к дому?

Шаг 1. Подать заявку на газификацию

Заявка — это документ, с которого начинается работа над газификацией вашего дома. Ее можно оформить несколькими способами:

- на сайте ЕОГ;
- в офисе региональной ГРО;
- через портал «Госуслуги»;
- в офисе МФЦ «Мои документы».

Для подачи заявки на подключение газа к частному дому потребуется предоставить следующие документы и сведения:

- паспортные данные;
- правоустанавливающие документы на объект капитального строительства и земельный участок, на котором он расположен;
- СНИЛС;
- ИНН;
- ситуационный план;
- расчет МЧРГ (не прикладывается, если планируемый МЧРГ не более 7 куб. метров в час). В случае если вы не можете рассчитать объем самостоятельно, обратитесь за консультацией в вашу ГРО;
- контактные данные для обратной связи.

Для подачи заявки на газификацию можно обратиться к представителям ГРО лично.

Шаг 2. Заключить договор на технологическое присоединение

Если заявка оформлена корректно, ГРО предложит вам подписать договор.

Неотъемлемой частью договора на технологическое присоединение являются **технические условия**, в которых будут указаны точка подключения, обязательства заявителя по подготовке сети газопотребления и газового оборудования, обязательства исполнителя в части выполнения подключения газа, информация о максимальном часовом расходе топлива, сроках подключения и сроках действия технических условий.

Все работы по подключению вашего домовладения к газораспределительным сетям до и внутри границ земельного участка будут выполняться в соответствии с техническими условиями.

Шаг 3. Подготовить рабочую документацию и выполнить строительно-монтажные работы

Строительство газопровода, осуществляется на основании **проекта газификации**, разработанного в соответствии с техническими условиями.

Проект составят специалисты газораспределительной организации или другой специализированной компании, имеющей разрешение на данный вид работ. Где именно заказать услугу по проектированию газопровода — решать только вам.

Специалисты спроектируют и построят газопровод до границ земельного участка заявителя.

Заявителю в соответствии с договором о подключении, необходимо организовать строительство сетей газопотребления внутри границ земельного участка, разводку сетей внутри домовладения, установить газовое оборудование.

Все услуги по газификации заявитель может получить в комплексе: для этого нужно обратиться в **ГРО региона** или сторонние специализированные компании.

Когда работы по подготовке сетей газопотребления и установке газового оборудования будут завершены, заявитель сообщает об этом в газораспределительную организацию, являющуюся исполнителем по договору.

Ее работники приедут на объект для проверки готовности сетей и их соответствия техническим условиям. После этого они подпишут с заявителем акт о готовности сетей. Этот акт понадобится заявителю при заключении договора о техническом обслуживании ВДГО.

Шаг 4. Заключить договор на техническое обслуживание

Договор на техническое обслуживание ВДГО и газопровода надо **заключить**, чтобы специализированная организация могла регулярно **проверять** состояние ВДГО и газопровода. Без действующего договора о техническом обслуживании поставка газа невозможна.

Для заключения договора о техническом обслуживании заявитель может обратиться в ГРО, действующую на территории региона, или в иную специализированную организацию, оказывающую данный вид услуг.

Заявителю надо предоставить следующие документы:

- копию паспорта;
- документы, подтверждающие право собственности на дом, где расположено ВДГО;
- документы, подтверждающие состав ВДГО и соответствие входящего в него оборудования нормативным техническим требованиям (технические паспорта, сертификаты соответствия и др.);
- документы, содержащие дату опломбирования прибора учета газа изготовителем или организацией, осуществлявшей его последнюю поверку, а также установленный срок проведения очередной поверки;
- копию акта о готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования к подключению (технологическому присоединению) — в случае если договор заключается до завершения подключения, или акта о подключении (технологическом присоединении) — если договор о техническом обслуживании и ремонте заключается в отношении внутридомового газового оборудования;
- копию акта о подключении (технологическом присоединении) или договора о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к сети газораспределения.

Договор о техническом обслуживании потребует заявитель для заключения договора поставки газа.

Шаг 5. Заключить договор на поставку газа

В договоре поставки газа фиксируется порядок учета расхода газа и расчетов за поставленный газ.

Для заключения такого договора заявителю необходимо собрать комплект документов и оформить заявку (оферту).

Список документов:

- копия паспорта;
- документы, подтверждающие право собственности на помещения, куда нужно провести газ;
- выписка из Росреестра, подтверждающая размеры общей площади жилых и отапливаемых вспомогательных помещений жилого дома, а также размер отапливаемых помещений надворных построек (**для индивидуального домовладения**);
- документы, подтверждающие количество лиц, проживающих в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домов (выписка из домовой книги, форма № 9);
- документы, подтверждающие вид и количество сельскохозяйственных животных и домашней птицы, содержащихся в личном подсобном хозяйстве* (**для индивидуального домовладения**);
- документы, подтверждающие состав и тип газоиспользующего оборудования и соответствие этого оборудования установленным для него техническим требованиям (паспорта на прибор учета, котел, водонагревательную колонку, плиту и т. д.);

- копия договора о техническом обслуживании внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерском обеспечении;
- документы, подтверждающие предоставление гражданам, проживающим в помещении, мер социальной поддержки по оплате газа, если они есть.

**Такой документ потребуется, если газ планируется подводить для отопления подсобного помещения, в котором содержатся сельскохозяйственные животные (хлев, сарай, коровник). Документ может быть оформлен в свободной форме — главное, указать вид и количество животных.*

После того как весь комплект документов подготовлен, заявителю нужно заполнить оферту — заявку на заключение договора поставки газа с компанией-поставщиком. Форму оферты можно получить в распечатанном виде в клиентском центре ГРО либо скачать на ее сайте.

Заполненную заявку (оферту) вместе с пакетом документов заявитель принесит в офис организации — поставщика газа. В течение 30 дней после регистрации оферты специалисты компании проверят техническую возможность подачи газа заявителю и заключат договор.

ВАЖНО - если газ был подан абоненту еще до оформления договора, такой договор считается заключенным с момента первого фактического подключения внутридомового газового оборудования к газораспределительной сети.

Шаг 6. Запустить газ — подключить коммуникации

Здесь заявитель наблюдает, и, если нужно, контролирует **пусконаладочный** процесс.

Что будет происходить:

газовики подключат газовое оборудование к коммуникациям, регулирующие и измерительные приборы — счетчик, датчики и запорные краны. Они проверят работоспособность оборудования, отсутствие утечек, параметры давления.

Еще один важный момент — **инструктаж**. Газовики подробно расскажут о том, как пользоваться газом и соблюдать при этом безопасность.

Сколько стоит подключить газ к частному дому

В соответствии с новыми Правилами подключения подведение газа **до границ участка** выполняется бесплатно, если домовладение соответствует критериям **догазификации**:

Кто имеет право принять участие в догазификации

Подключить домовладение в рамках программы догазификации России можно при соблюдении ряда условий:

- частный дом должен находиться в газифицированном населенном пункте, то есть там, где уже проложены внутригородские и внутрипоселковые газораспределительные сети;

- право собственности на домовладение и участок должно быть зарегистрировано.

Еще одно требование — газ должен использоваться в домашних условиях. Предпринимательскую деятельность процесс социальной догазификации не затрагивает.

Потребитель оплачивает прокладку газовой трубы от границ своего участка к дому, разводку внутри дома и приобретает [газоиспользующее оборудование](#).

Стоимость подключения газа к частному дому зависит от ряда факторов. Рассчитать ориентировочные затраты можно, воспользовавшись [калькулятором](#) на сайте Единого оператора газификации.

[Цена работ по газификации в ГРО](#) регулируется государством. Стоимость услуг сторонней организации формируется на основе рыночных цен.

Для компенсации части затрат на газификацию предусмотрены льготы для отдельных категорий граждан.

Газификация под ключ

Процесс газификации домовладения можно взять в свои руки, самостоятельно привлекая подрядчика, собирая и оформляя документы. Но стоит иметь в виду, что большинство ГРО предоставляют услугу по газификации под ключ. Это значит, что заявителю достаточно собрать основной комплект документов, а дальше специалисты сопровождают заявителя на всех этапах.

Комплексная услуга по газификации включает заключение необходимых договоров, выполнение проектных работ по газоснабжению, строительство наружных и внутренних сетей газоснабжения, подбор, поставку и монтаж газового и теплового оборудования, приборов учета газа, пусконаладочные работы.